



Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti
Três Passos - RS - CEP 98600-000
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>
sac@luciverareisleiloes.com

Luci Vera Primaz dos Reis

Leiloeira Oficial

COMARCA DE CRISISUMAL -RS

1º Leilão: 02/12/2022 - 15:00

2º Leilão: 16/12/2022 - 15:00

Local: através da plataforma www.luciverareisleiloes.com.br

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE-001

Processo:5000002-54-2008-0-21-0094

Lote urbano e benfeitorias

2—O móvel matriculado sob nº 1.240, Registro de Imóveis do Município de Humaitá, consistente em "uma fração de terras urbanas, não loteadas, limítrofe com a urbanização com a área de 1.500m²". Sobre o lote está edificada uma casa de madeira coberta com telhas de barro, medindo aproximadamente 7,00 x 9,00 metros, com anexo de alvenaria medindo aproximadamente 6,00 x 6,00, coberto com telhas de barro: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 66.000,00

LOTE-002

Processo:5000002-54-2008-0-21-0094

Lote e benfeitorias

1—(um) Imóvel urbano Matriculado sob nº 4.159, do Registro de Imóveis do Município de Humaitá, consistente em "Lote Urbano nº 04 da quadra 72, com área de 2.067,74 m²". Sobre o lote existem as seguintes benfeitorias: Um galpão de madeira medindo aproximadamente 7,00 x 9,00 metros coberto com telhas de barro, sem piso, com um anexo medindo aproximadamente 3,50 x 9,00 metros e mais um anexo medindo aproximadamente 3,50 x 7,00 metros ambos cobertos com telhas de cimento amianto e sem piso, fechado com tábuas nas laterais; Um galpão medindo 8,00 x 16,00 metros com um anexo de 6,00 x 5,00 metros, coberto com telhas de cimento amianto, com piso bruto e forro de madeira, fechado com tábuas; Um galpão de madeira medindo 9,00 x 20,00 metros, coberto com telhas de barro, com piso bruto, fechado com tábuas; Um galpão coberto com telhas de barro, sem piso, aberto nas laterais, medindo aproximadamente 6,00 x 30,00 metros: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00