



Luci Vera Primaz dos Reis
Leiloeira Oficial

Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti
Três Passos - RS - CEP 98600-000
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016
<https://www.luciverareleiloes.com.br>
sac@luciverareleiloes.com

COMARCA DE CRISSIUMAL - IMÓVEL

1º Leilão: 21/08/2026 - 15:00
2º Leilão: 28/08/2026 - 15:00
Local: Rua Hugo Kanitz, 50 Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti - Três Passos/RS
Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE: 000 Processo: 5002545-68.2024.8.21.0094

IMÓVEL URBANO
IMÓVEL: IMÓVEL MATRÍCULA 750, REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE HUMAITÁ-RS, LIVRO N°2. PARTE DO LOTE URBANO NÚMERO SETE (7), DA QUADRA NÚMERO QUATORZE (14), COM ÁREA DE SEISCENTOS E OITENTA METROS QUADRADOS (680M2), SITO NO LADO ÍMPAR DA RUA RUI BARBOSA, ESQUINA COM A RUA NILO PEÇANHA, EM HUMAITÁ-RS, COM BENFEITORIAS, CONFRONTANDO: AO NORTE, NUMA LINHA DE 34,00 METROS, COM PARTE DO LOTE N° 8; AO SUL, NUMA LINHA DE 34,00 METROS, COM A RUA NILO PEÇANHA; A LESTE NUMA LINHA DE 20,00 METROS, COM A RUA RUI BARBOSA; E A OESTE, NUMA LINHA DE 20,00 METROS, COM TERRAS DO MESMO LOTE N° 7; BENFEITORIAS: UMA CASA DE ALVENARIA, COBERTA COM TELHAS DE BRASILIT, MEDINDO 10,40X10,20 METROS, 8 ABERTURAS. O imóvel avaliado se situa na centro do município de Humaitá-RS, sendo imóvel de esquina, com uma área valorizada. Fiel depositária: A executada, Avenida João Pessoa, 657, Centro - Humaitá/RS

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 360.000,00