



Luci Vera Primaz dos Reis
Leiloeira Oficial

Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti
Três Passos - RS - CEP 98600-000
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>
sac@luciverareisleiloes.com

COMARCA DE CRISSIUMAL - RS - IMÓVEL HUMAITA - RS

1º Leilão: 08/01/2027 - 15:30

2º Leilão: 14/01/2027 - 15:30

Local: Rua Hugo Kanitz, 50 Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti - Três Passos/RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE: 001

Processo: 5000189-18.2015.8.21.0094

LOTE URBANO - HUMAITA

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 10 DA QUADRA 100, com a área de TREZENTOS METROS QUADRADOS (300,00 m²), de formato irregular, situado no lado par da Rua Osvaldo Dierings, distando 70,78 metros com a Rua Moreli Monticeli, sem benfeitorias, nesta cidade, confrontando: ao NORTE, numa linha de 18,74 metros com o Lote Urbano nº 07; ao SUL, numa linha de 15,50 metros com o Lote Urbano nº 11; ao LESTE, numa linha de 19,24 metros com o Lote Urbano nº 06 e ao OESTE, numa linha de 16,71 metros com a Rua Osvaldo Dierings. QUARTEIRÃO: Formado pelas Ruas Moreli Monticeli, Osvaldo Dierings e Avenida Getúlio Vargas. Consta na matrícula que o imóvel não possui benfeitorias. há a existência de uma casa em alvenaria, com área aproximada de 121,00m² imóvel, localizado na Rua Osvaldo Dierengs, 108 no município de Humaitá/RS:

AVALIAÇÃO: R\$ 182.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 109.200,00