



**Luci Vera Primaz dos Reis**  
Leiloeira Oficial

Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti  
Três Passos - RS - CEP 98600-000  
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016  
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>  
sac@luciverareisleiloes.com

## COMARCA DE TENENTE PORTELA - IMÓVEL VISTA GAUCHA -RS

1º Leilão: 21/01/2020 - 11:00

2º Leilão: 31/01/2020 - 11:00

Local: Rua: Luis Carlos Schepp, 41, Centro, Tenente Portela/RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE-001

Processo: 138/1.13.0001545-0

### LOTE RURAL

01(um) imóvel sob matrícula nº 1.357, lote rural nº 177, da 3ª Seção Guarita, situado neste município, com a área superficial de 73.000 m². Tratam-se de terras com baixo potencial para cultivo de grãos, dada sua geografia e relevo, sendo que uma área de aproximadamente 15.000 m² possui plantio de eucaliptos relativamente novos e o restante da área possui plantio de mandiocas. R.15/1357 - Hipoteca em Favor do Banco do Brasil, Av. 17/1357 - Execução Processo 138/1.11.0001942-8, R.18/1357 - Penhora Processo 138/1.13.0001548-5, Av. Processo 138/1.13.0000102-6. **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 71.941,50 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 35.970,75