



**Luci Vera Primaz dos Reis**  
Leiloeira Oficial

Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti  
Três Passos - RS - CEP 98600-000  
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016  
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>  
sac@luciverareisleiloes.com

## FRAÇÃO DE TERRAS - SEDE NOVA/RS

1º Leilão: 17/01/2018 - 10:00

Local: Eletrônico através do site [www.luciverareisleiloes.com](http://www.luciverareisleiloes.com), ou presencial, com início às 10:00 hs, na Rua Roque Gonzáles, 378, sl 402, centro, Três Passos - RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE: 001

Processo: 0020763-13-2017.5.04.0641

### Imóvel Rural

Uma fração de terras com área de 111.450m<sup>2</sup> (cento e onze mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados) situado atualmente na área de abrangência do município de Sede Nova/RS, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com o Lajeado Magro; ao SUL, com terras de Oratino Marodim; ao LESTE e OESTE, com terras de Oliveira Siqueira. Proprietários: José Amilton Baraldi e esposa Mairi Marlene Baraldi. Matrícula: 6658, do CRI de Campo Novo/RS. Imóvel sem benfeitoria. Obs. Imóvel penhorado em primeiro grau nos autos do processo nº 001336-06.2011.5.04.0641, desta unidade judiciária.

**SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.500,00