



Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti
Três Passos - RS - CEP 98600-000
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>
sac@luciverareisleiloes.com

Luci Vera Primaz dos Reis

Leiloeira Oficial

IMÓVEL RESIDENCIAL - TRÊS PASSOS

1º Leilão: 17/10/2017 - 10:00

2º Leilão: 31/10/2017 - 10:00

Local: Rua Luis Carlos Schepp, 41, centro, Tenente Portela/RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE: 001

Processo: 138/1.13.0000570-6

IMÓVEL RESIDENCIAL

Lote urbano nº 9, da quadra nº 169-A, com a área de 470,07 m², situado no lado ímpar da Rua David Canabarro e distante 27,30 metros da esquina com a Osvaldo Aranha, cujo quarteirão é formado pela Av. Osvaldo Aranha, ruas David Canabarro, Pedro de Alcantara e da Bandeira, no município de Três Passos, confrontando ao Norte, com a rua David Canabarro, por uma linha de frente de 12,00 metros; ao Sul, com o lote urbano nº 5, por uma linha de 11,82 metros; a Leste, com a área urbana não loteada – antiga parte do lote rural nº 165 da 1ª seção Turvo, por uma linha de 40,57 metros; e, a Oeste, com o lote urbano nº 4, por uma linha de 39,46 metros, registrada em nome de Ingrid Loreta Widthauper casada com Lotário Widthauper, conforme matrícula nº 10.275 do Registro de Imóveis de Três Passos. Sobre o imóvel encontra-se edificada uma casa de alvenaria, medindo aproximadamente 100,00 m², a qual leva o nº 675, e não encontra-se averbada: **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 110.000,00