



**Luci Vera Primaz dos Reis**

Leiloeira Oficial

Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti

Três Passos - RS - CEP 98600-000

Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016

<https://www.luciverareisleiloes.com.br>

[sac@luciverareisleiloes.com](mailto:sac@luciverareisleiloes.com)

## IMÓVEL RESIDENCIAL - TRÊS PASSOS/RS

1º Leilão: 17/07/2017 - 10:00

2º Leilão: 01/08/2017 - 10:00

Local: Rua: Roque Gonzáles, 378, ed. Centro Profisisonal, sl 402, Centro, Três Passos/RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

### LOTE: 001

#### IMÓVEL RESIDENCIAL

Imóvel: Casa de alvenaria, coberta com telhas de barro, medindo 70 m<sup>2</sup>, e um aumento residencial em alvenaria, coberto com telhas de barro, medindo 35,74 m<sup>2</sup>, e respectivo terreno com área de 434 m<sup>2</sup>, situados na Rua Arnaldo Francisco Bender, nº 247, Bairro Érico Veríssimo, Três Passos/RS. Objeto da matrícula nº 10.641 do Registro de Imóveis de Três Passos/RS. Imóvel ocupado.

**AValiação:** R\$ 183.077,09 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 137.307,82