



Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti
Três Passos - RS - CEP 98600-000
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>
sac@luciverareisleiloes.com

Luci Vera Primaz dos Reis
Leiloeira Oficial

IMÓVEL - TRÊS PASSOS - RS

1º Leilão: 07/11/2017 - 10:00

Local: Rua: Roque Gonzáles, 378, ed. Centro Profissional, sl.402, Centro, Três Passos-RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE: 001

Processo: 0020602-37-2016-5-04-0641

LOTE URBANO E CASA, EM TRÊS PASSOS - RRS-

Lote urbano nº 122, com a área de 500,00m², situado na esquina das Rua Marechal Propicio Menna Barreto com a Rua Coronel Virgilio Vianna, Silva Jardim e Tenente Prudente de Oliveira Costa, na Sede do Distrito de Padre Gonzáles, município de Três Passos, confrontando ao Nordeste, com a Rua Marechal Propicio Menna Barreto, por uma linha de 21,20 metros; ao Sudoeste, com o lote urbano nº 142-A, por uma linha de 20,22 metros; ao Noroeste, com a Rua Coronel Virgilio Vianna, por uma linha de frente de 24,40 metros; e, ao Sudeste, com o lote urbano nº 141, por uma linha de 24,40 metros. bem como: Conforme Av. 8 e Av. 10 da matrícula nº 7.499, sobre este imóvel existe uma casa residencial em alvenaria, coberta com telhas de barro, medindo 40,00m² e um aumento residencial de alvenaria, coberto com telhas de cimento amianto, medindo 40,46 m2, sob nº 236. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00