



Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti  
Três Passos - RS - CEP 98600-000  
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016  
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>  
sac@luciverareisleiloes.com

## Luci Vera Primaz dos Reis

Leiloeira Oficial

### PARTE DO TERRENO URBANO

1º Leilão: 11/09/2018 - 10:00

2º Leilão: 25/09/2018 - 10:00

Local: Rua: Luís Carlos Schepp, 41, Centro, Tenente Portela -RS.

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

**LOTE: 001** **Processo: 138/1.10.0000990-0**

**PARTE DO LOTE RURAL**

Parte do Lote Rural, nº 243, da 1ª Seção Guarita, com área superficial de 72.000m<sup>2</sup> (setenta e dois mil metros quadrados), situado no município de Vista Gaúcha/RS, constituído de terras planas e semi-planas. Matrícula nº 11094.

**AValiação:** R\$ 216.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 108.000,00

**LOTE: 002** **Processo: 138/1.10.0000990-0**

**PARTE DO TERRENO URBANO**

Parte do terreno urbano, nº 53, da 1ª Seção Guarita, com área superficial de 86,50m<sup>2</sup> (oitenta e seis metros quadrados com cinquenta centímetros), situado na cidade de Vista Gaúcha/RS, dentro de uma área maior de 605,47m<sup>2</sup> (seiscentos e cinco metros quadrados com quarenta e sete centímetros). Matrícula nº 9605.

**AValiação:** R\$ 4.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.200,00

**LOTE: 003** **Processo: 138/1.10.0000990-0**

**PARTE DO LOTE RURAL**

Parte do Lote Rural, nº 79, da 2ª Seção Guarita, com área superficial de 2.857,14m<sup>2</sup> (Dois mil oitocentos e cinquenta e sete metros quadrados com quatorze centímetros), dentro de uma área maior de 140,000m<sup>2</sup> (cento e quarenta mil metros quadrados), situado no município de Vista Gaúcha/RS, constituídos de terras dobradas. Matrícula nº 4912.

**AValiação:** R\$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.500,00

**LOTE: 004** **Processo: 138/1.10.0000990-0**

**PARTE DO LOTE RURAL**

Parte do Lote Rural, nº 78, da 2ª Seção Guarita, com área superficial de 11.607,14m<sup>2</sup> (Onze mil seiscentos e sete metros quadrados com quatorze centímetros), dentro de uma área maior de 81.250,00m<sup>2</sup> (Oitenta e um mil duzentos e cinquenta metros quadrados), situado no município de Vista Gaúcha/RS, constituído de terras dobradas. Matrícula nº 9421.

**AValiação:** R\$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00