



Rua Hugo Kanitz, 50 - Sala 01 - Bairro Ildo Meneghetti  
Três Passos - RS - CEP 98600-000  
Fones: (55) 99903-1016 | (55) 99903-1016  
<https://www.luciverareisleiloes.com.br>  
sac@luciverareisleiloes.com

## Luci Vera Primaz dos Reis

Leiloeira Oficial

### VT - TRÊS PASSOS - BOX DE GARRAGEM(RESIDENCIAL SOLAR DOS IPÊS)

1º Leilão: 17/12/2018 - 11:00

Local: Eletrônico através do site [www.luciverareisleiloes.com](http://www.luciverareisleiloes.com), com encerramento às 12:00 horas, ou presencial, com início às 11:00 horas, na Rua Roque Gonzales, 378, sala 402, Centro, Três Passos/RS

Leiloeiro: Luci Vera Primaz dos Reis

LOTE-001

Processo:0020123-44-2016.5-04-0641

BOX, nº 58, do Residencial Solar dos Ipês -

BOX, nº 58, do Residencial Solar dos Ipês, localizado no subsolo, situado na Rua Crissiumal, 24, nesta cidade, sendo 11,6405 m<sup>2</sup>, de área real privativa, 10,6184 m<sup>2</sup>, de área de uso comum, tendo área real total de 22,2589 m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal de 4,6228 m<sup>2</sup> do terreno. Tudo conforme matrícula nº 21.140 do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade. OBS: Conforme Av. 4 e 5, existem duas averbações Acautelatórias em favor de Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Alto Uruguai.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000,00